

INVESTITIONS-OPPORTUNITÄT

- Direkter Zugang zu attraktiven Finanzierungen von CH-KMU via aktiv gemanagter Liechtensteiner Fondstruktur («Evergreen»)
- Anlageklasse mit attraktiver Rendite und geringer Ausfallrate basierend auf diversifiziertem Portfolio
- CHF-Anlage mit tiefer Korrelation zu anderen Anlageklassen
- Exposure zur Schweizer Volkswirtschaft mit tiefer Inflation, historisch tiefen Ausfallraten, hoher Krisenresistenz (Finanzkrise, Euro-Floor-Schock, etc.) sowie politischer/rechtlicher Stabilität
- Unterstützung des Wirtschaftsstandortes Schweiz
- Schutz vor Marktvolatilität und stabile Zinseinnahmen auch in einem sinkenden/tiefen Zinsumfeld
- Natürliche Liquidität durch Amortisationen
- Tiefe und transparente Kostenstruktur

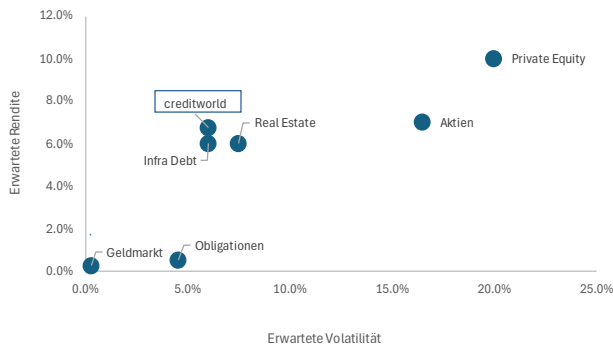
ÜBERSICHT CREDITWORLD DIRECT LENDING SCHWEIZ FUND

ALLGEMEINE INFORMATIONEN	
Produkt	Alternativer Investmentfonds (AIF)
Investitions-Universum	Kredite in CHF an Schweizer KMUs
Investment-gesellschaft	1741 Alternative Investments SICAV
Custodian	VP Bank AG, Vaduz
AIFM	1741 Fund Management AG
Portfolio-management	creditworld Capital AG
Wirtschafts-prüfer	Grant Thornton AG
Rating Partner	Allianz Trade (vormals Euler Hermes)
Preispublikation	SIX Financial Services
ANLAGERICHTLINIEN	
Laufzeiten Kredite	Bis zu 7 Jahren
Diversifikation	Einzelpositionen limitiert auf 10% (nach Aufbauphase)
DATEN	
Laufzeit	Open-ended
Bewertung	Quartalsweise
Zinszahlungen	Jährlich
Anteilsklassen	Thesaurierend/ausschüttend
Rücknahmen	Quartalsweise. Die Investmentgesellschaft ist bestrebt Rücknahmen vollständig und im Einklang mit dem Amortisationsplan des Kreditportfolios zu bedienen
KONDITIONEN	
Bruttozielrendite	6.00%-7.00% p.a. (SARON + Marge von 5.50% - 6.50%)
Gebühren (Ziel-TER)	0.60%-1.00% p.a. (in Abhängigkeit Anteilsklasse)

ANLAGESTRATEGIE

- Der FMA-regulierte Teilfonds vergibt Investitions- und Betriebsmittelkredite an Schweizer KMU ab CHF 100'000 mit einer Bruttozielrendite von 6.00%-7.00% p.a.
- Im Fokus stehen Finanzierungen von Wachstum, Übernahmen oder Ablösungen (keine Startup Finanzierungen)
- Die Kreditvergabe erfolgt gemäss robustem 3-stufigen Kreditprüfungsprozess unter Beizug eines externen Rating-Partners
- Auf die Kreditvergabe folgt ein kontinuierliches Monitoring, regelmässiges Reporting und ein strukturierter Abwicklungsprozess mit Spezialisten zur Behandlung allfälliger Verzugsfälle

ATTRAKTIVES RENDITE-RISIKO PROFIL



CREDITWORLD GRUPPE

- creditworld Capital AG als Portfoliomanager ist ein von der FINMA lizenzierter Vermögensverwalter
- Erfahrung im Bereich Private Debt mit Fokus auf Schweizer KMUs seit 2015
- 9 Mitarbeiter mit Finance Background und ausgewiesener Kompetenz im KMU-Finanzierungsbereich
- Tiefe historische Ausfallraten auf den verwalteten Portfolien
- Breites und etabliertes Sourcing-Netzwerk zur Gewinnung und Abwicklung von qualitativ hochstehendem Deal-Flow
- 100% Schweizer Lösung

KONTAKTINFORMATIONEN

creditworld Capital AG
Selnastrasse 5
8001 Zürich
Email: investors@creditworld.ch
Tel: +41 44 510 87 02

Die hierin enthaltenen Informationen sind einzig für die Verbreitung in der Schweiz bestimmt und richten sich ausschliesslich an Personen, die sowohl im Sinne von Art. 4 Ziff. 3 und Art. 5 Ziff. 1 des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen (FIDLEG) als auch der Richtlinie 2014/65/EU (MiFID) als professionelle Anleger gelten. Sie richten sich explizit nicht an Personen, die einer Rechtsordnung unterstehen, welche den Zugang oder ihre Veröffentlichung oder die Zeichnung oder den Erwerb der betreffenden Anteile durch solche Personen verbietet (aufgrund der Staatsangehörigkeit der betreffenden Person, ihres Wohnsitzes oder aus anderen Gründen), und dürfen nicht an solche Personen weitergegeben werden. Bei den hierin enthaltenen Informationen handelt es sich um Werbung. Sie stellen keinen Prospekt und kein Basisinformationsblatt dar und sind weder als Angebot noch als Beratung oder Aufforderung zur Zeichnung bzw. zum Erwerb oder zur Veräusserung irgendwelcher Finanzinstrumente zu verstehen. Eine Zeichnung bzw. ein Erwerb von Anteilen sollte nur nach gründlichem Studium der massgebenden Fondsdokumente erfolgen sowie gestützt auf eine eigene Beurteilung der persönlichen Umstände und der möglichen juristischen, regulatorischen, steuerlichen und anderen Folgen, allenfalls unter Beizug professioneller Berater. Die massgebenden Fondsdokumente können kostenlos bei der creditworld Capital AG bezogen werden. Die hierin enthaltenen Informationen berücksichtigen weder die spezifischen oder künftigen Anlageziele noch die steuerliche oder finanzielle Lage oder die individuellen Bedürfnisse des einzelnen Empfängers. Diese Präsentation wurde von der creditworld Capital AG mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die creditworld Capital AG gibt jedoch keine Gewähr für den Inhalt und die Vollständigkeit des vorliegenden Dokuments und lehnt jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung der vorliegenden Informationen ergeben können. Die Angaben in diesem Dokument werden ohne jegliche Garantie oder Zusicherung zur Verfügung gestellt, dienen ausschliesslich zu Informationszwecken und sind lediglich zum persönlichen Gebrauch des Empfängers bestimmt. Das vorliegende Dokument darf ohne schriftliche Erlaubnis der creditworld Capital AG weder reproduziert noch weiterverteilt noch neu aufgelegt werden. Insbesondere weist die creditworld Capital AG darauf hin, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit kein zuverlässiger Indikator ist für aktuelle und künftige Ergebnisse. Die im vorliegenden Dokument aufgeführten Performance-Daten lassen sodann die bei der Ausgabe und Rücknahme der Anteile erhobenen Kommissionen und Kosten unberücksichtigt. Die Total Expense Ratio (TER) drückt die Gesamtheit derjenigen Vergütungen und Nebenkosten, die laufend dem Vermögen der Kollektivanlage belastet werden (Betriebsaufwand), retrospektiv in einem %-Satz des Nettovermögens aus. Die im vorliegenden Dokument angegebene Höhe der TER bietet keine Gewähr für eine entsprechende Höhe in der Zukunft. Diese Präsentation kann bestimmte, in die Zukunft gerichtete Aussagen enthalten wie z.B. Angaben unter Verwendung der Worte «glaubt», «beabsichtigt», «schätzt», «geht davon aus», «erwartet», «prognostiziert», «plant», «können», «könnten», «sollten» bzw. «Projektion», «Schätzung» oder vergleichbare Begriffe. Solche in die Zukunft gerichteten Aussagen unterliegen bekannten und unbekannten Risiken, Unsicherheiten und sonstigen Faktoren, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse, die finanzielle Situation, die Entwicklungen oder Leistungen der creditworld Capital AG bzw. der hierin erwähnten Anlagefonds wesentlich von den in den zukunftsgerichteten Aussagen direkt oder indirekt genannten abweichen. Aufgrund dieser Unsicherheiten sollten sich allfällige Investoren nicht auf diese in die Zukunft gerichteten Aussagen verlassen. Die creditworld Capital AG kann nicht garantieren, dass die in dieser Präsentation enthaltenen Meinungen sowie die zukunftsgerichteten Aussagen sich als richtig erweisen werden. Aus diesem Grund übernimmt die creditworld Capital AG keine Verantwortung oder Verpflichtung, diese zukunftsgerichteten Aussagen öffentlich zu aktualisieren oder diese an zukünftige Ereignisse, Entwicklungen oder Erwartungen creditworld Capital AG anzupassen, auf welche diese zukunftsgerichteten Aussagen gerichtet waren. Copyright © 2024 creditworld Capital AG. Alle Rechte vorbehalten.